

# 現地販売会開催 今週の土日 AM10:00~PM5:00



南道路



新築価格 各4,680(税込)万円

■総棟数/2棟 ■今回販売/2棟 ■所在/船橋市東船橋3丁目7-14 ■価格(税込)/各4,680万円 ■土地/各73.00m<sup>2</sup>(22.08坪) ■建物/各119.24m<sup>2</sup>(36.07坪) ■完成予定/H28年7月末 ■地目/雑種地 ■現況/更地 ■用途/第一種住居(60/200%) ■建築確認番号/第千建住第1503794号他 ■接道/南側6m公道 ■設備/都市ガス・公営水道・公共下水

JR総武線「東船橋」駅徒歩

3分



東船橋3丁目の  
閑静な住宅街



売主に付  
仲介  
手数料  
0円



カーナビ入力「千葉県船橋市東船橋3-7-14」



JR総武線「幕張本郷」駅徒歩19分  
京成本線「京成津田沼」駅徒歩20分

売主に付  
仲介  
手数料  
0円

習志野市  
鷺沼台3丁目  
建築条件なし  
売地

参考プラン  
土地/139.39m<sup>2</sup>  
(42.16坪)  
建物/101.45m<sup>2</sup>  
(30.68坪)

建築条件なし  
一括購入や2区画まとめて  
相談ください

1,500(税込)  
万円



土地価格  
2,310万円~

※上記参考プランは一例です。  
プランはお客様が自由に  
決定できます。

カーナビ入力「千葉県習志野市鷺沼台3-4-16」付近

■総区画数/4区画 ■今回販売/2区画 ■所在/習志野市鷺沼台3丁目4-16付近 ■価格/2,310万円~2,410万円 ■土地/138.93m<sup>2</sup>(42.02坪)~139.39m<sup>2</sup>(42.16坪) ■地目/宅地 ■現況/更地 ■用途/第2種低住専(50/100%) ■接道/南東側約14m公道・北東側約8m公道

残り2区画!!

販売現地



京成本線「京成西船」駅徒歩15分  
JR総武線「西船橋」駅徒歩22分

売主に付  
仲介  
手数料  
0円

またはバス4分 バス停「行田」停歩7分

全3区画全て  
43坪以上の敷地

建築条件等何でもご相談ください



土地価格  
2,670万円~

■総区画数/3区画 ■今回販売/3区画 ■所在/船橋市古作3丁目2-2 ■価格/2,670万円~3,070万円  
■土地/142.17m<sup>2</sup>(43.00坪)~160.23m<sup>2</sup>(48.46坪)セットバック(A:1.65m<sup>2</sup>, B:0.09m<sup>2</sup>, C:1.86m<sup>2</sup>)有 ■地目/雑種地(引き渡しまで宅地に変更) ■現況/更地 ■用途/第1種低住専(40/80%) ■風致地区、景観計画区域

期間限定 2016年6月末までにご契約

例えば… 売却価格3,000万円の場合…

通常時の仲介手数料 96万円+税

↓  
キャンペーン中なら 48万円+税

48万円も お 得 です

仲介手数料  
半額

今の販売委託先と比べてください!

諸条件有。詳しくは担当者までお問い合わせ下さい。



求ム!  
売却不動産

土地  
戸建  
マンション  
店舗



セントラル21新建設 ☎ 047-422-8301

〒273-0002 千葉県船橋市東船橋1丁目38番2号 セントラル21加盟店 新建設(株)

セントラル21の加盟店はすべて独立・自営です